



Appartamenti Classe "A"

Castellanza (VA)
Via Buonarroti

www.appartamenti-castellanza.com



Una nuova residenza inserita in un contesto naturale **nel cuore di Castellanza (VA)**, una struttura progettata con l'obiettivo di ridurre al massimo i consumi energetici utilizzando tecnologie all'avanguardia per garantire il massimo comfort e ridurre i consumi.

Appartamenti in grado di sfruttare energie rinnovabili e pulite che garantiscono spazi luminosi alle giuste temperature, inseriti in uno spazio tranquillo, circondato da grandi aree verdi e percorsi pedonali.

Ciò che caratterizza questo edificio è la grande omogeneità che valorizza l'intero complesso rendendolo perfettamente inserito in un equilibrio armonico con l'ambiente circostante.



Vivere in una casa CARBOCLIMA significa:

abitare in un ambiente protetto riducendo sensibilmente il proprio consumo energetico complessivo per più del **50%** !

Questo grazie all'utilizzo di materiali di qualità e tecnologie avanzate:

- Isolamenti di ultima generazione
- Serramenti-vetro di alta qualità (il **20%** in meno di dispersione di calore)
- Riscaldamento a pavimento con caldaia a condensazione (riduzione delle emissioni di gas nocivi nell'aria)
- Centraline elettriche evolute e rubinetti "intelligenti"

— dispersione di calore — emissione di gas nocivi — consumo energetico — costi di manutenzione
= **+ RISPARMIO**



La residenza “I Giardini di Michelangelo” mette infatti a disposizione di ogni famiglia interessata a valutare l’acquisto di un appartamento un Personal Designer Dedicato selezionato in un Team di giovani e brillanti Architetti/Relooker che vi aiuterà a disegnare, stravolgere e realizzare la casa proprio come la volete voi. Dalla scelta dei materiali e colori a quella degli arredi. Tutto sarà personalizzato secondo i vostri gusti.

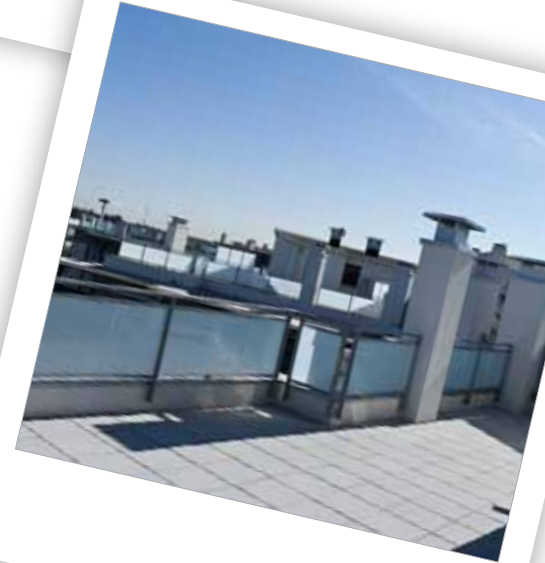
Il Personal Designer Dedicato realizzerà per Voi un progetto esclusivo per rendere la vostra casa unica!

Formula Su Misura è realizzato in collaborazione con Interior Relooking (visita il sito www.interior-relooking.it)

GALLERIA FOTOGRAFICA



GALLERIA FOTOGRAFICA



ALCUNI ESEMPI DI APPARAMENTI

BILOCALE (size S)



BILOCALE (size M)

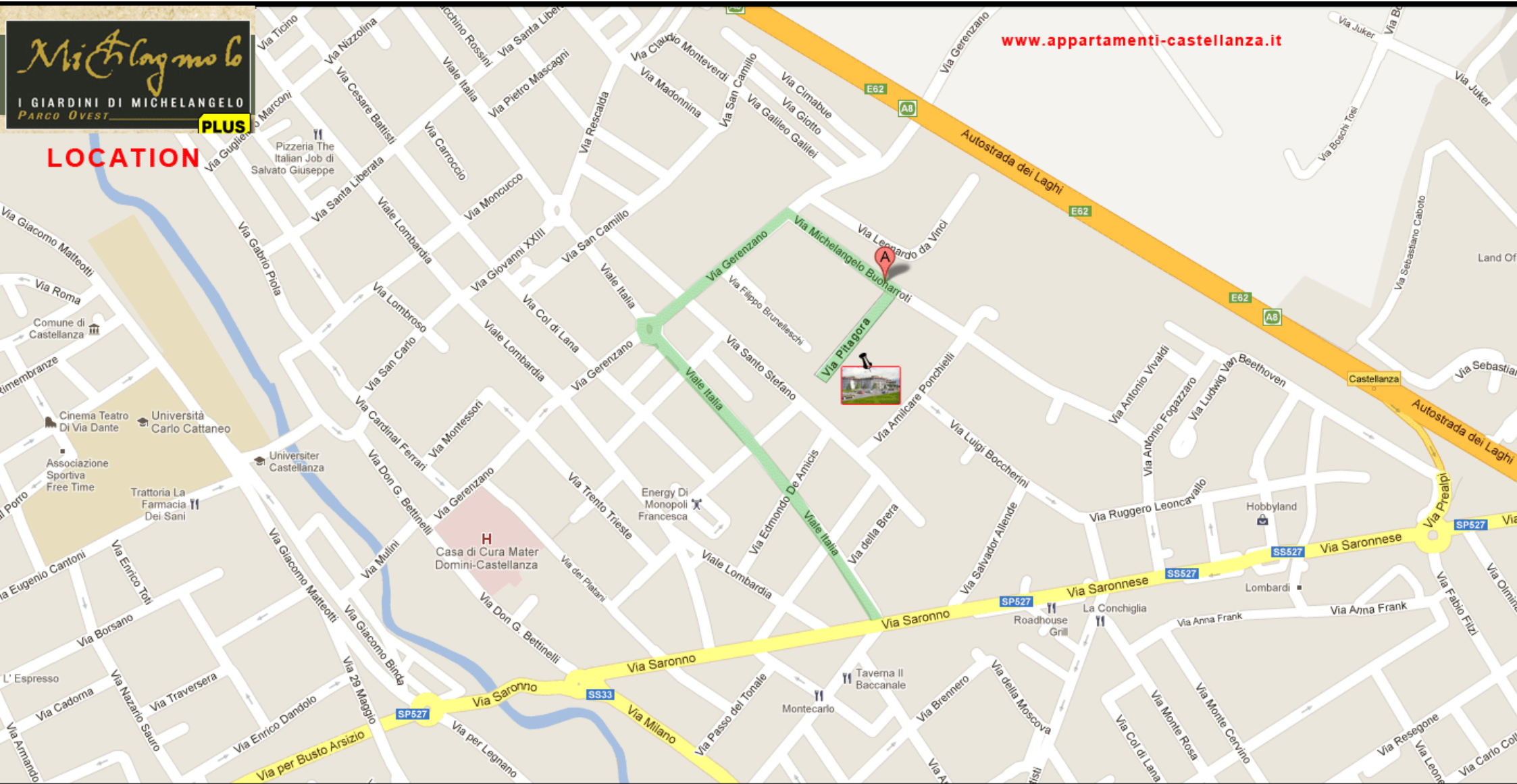


TRILOCALE (size L)



TRILOCALE (size XL)







Numero Verde
800.230.233

ERIF Cantieri:

Sede legale e operativa:
Viale Cadorna, 95
20025 Legnano (MI)

Fax 0331.520.244
P.IVA 10094530150

E-Mail:

info@appartamenti-castellanza.com

Sito web ufficiale:

www.appartamenti-castellanza.com



della Provincia di Como.

L'Impresa Carboncini S.p.A. con la propria struttura e con la propria capacità tecnico - operativa e finanziaria, è in grado di realizzare lavori di qualsiasi entità, anche di notevoli dimensioni.

Da sempre, infatti, l'Impresa si colloca tra le maggiori e le più qualificate della Provincia di Como. A conferma di quanto sopra evidenziato, il fatto che l'Impresa Carboncini S.p.A. è stata la prima impresa della provincia a certificare il proprio sistema di qualità aziendale secondo la norma UNI EN ISO 9001, e tra le prime a livello nazionale.

Originariamente l'Impresa Carboncini S.p.A. risultava iscritta all'Albo nazionale dei Costruttori, successivamente, in relazione alle mutate disposizioni normative in materia di lavori pubblici, ha stabilito di dotarsi di un sistema di conduzione aziendale finalizzato all'assicurazione della Qualità. L'obiettivo è stato raggiunto nel marzo del 1999, con l'ottenimento della Certificazione rilasciata dall'I.C.M.Q. n. 99248.

L'assicurazione della Qualità aziendale è ritenuto dall'Impresa Carboncini S.p.A. un impegno preciso ed inderogabile, ad ogni livello operativo, al fine di rispettare e soddisfare le disposizioni analitiche esplicite ed implicite per la realizzazione delle opere edili. Serietà, professionalità e correttezza sono nella filosofia della nascita dell'Impresa e rimangono i cardini del proprio successo.

ERIF Real Estate è presente nello scenario immobiliare dagli anni '70, periodo a partire dal quale opera con professionalità e successo nella realizzazione e nella vendita di immobili.

Le principali attività svolte sono: • Due Diligence Immobiliare • Divisione Terreni • Sviluppo Cantieri • Gestione Commerciale Cantieri Residenziali • Appalti Conto Terzi • Ristrutturazione Low Cost • Trading Web Agency

Questa impostazione a 360° permette di rispondere alle esigenze dei clienti privati o corporate, dalla ricerca dell'immobile, alla pianificazione dell'operazione fino agli strumenti di finanziamento per l'acquisto.



L'Impresa Carboncini S.p.A. opera nel settore delle costruzioni dal 1946 ed in particolare svolge la realizzazione (compresa la fase di progettazione) di lavori edili, stradali, idraulici, ferroviari e di qualsiasi genere, ma sempre attinenti all'edilizia e alle opere di costruzione, compresa la vendita dei materiali inerenti.

Nel corso degli anni l'Impresa ha tra l'altro realizzato, nell'ambito dell'edilizia residenziale, numerosi interventi di edilizia convenzionata ed agevolata in vari Comuni